

# SELARL CAD AVOCATS

Maître Charlotte LAVIGNE  
111 boulevard Gambetta CS30072  
46002 CAHORS Cedex 9

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**JEUDI 23 FEVRIER 2023 A 14 HEURES**

**Au TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CAHORS**

**Devant le Juge de l'Exécution -Boulevard Gambetta - 46000 CAHORS**

**Sur la commune de FLORESSAS (Lot), lieudit Ramonichoux  
Une propriété avec une grande maison d'habitation,  
dépendances, piscine, gîte, installations hippiques et  
installations photovoltaïques**

**MISE A PRIX : 800 000 €**

**Occupation** : la propriété est occupée le débiteur

**Visites** : le 3 février 2023 à 14 heures après rendez-vous avec la SCP LEX OFFICE, Commissaires de justice à CAHORS au 05.65.35.23.58.

### **Frais en sus**

Après visite, se renseigner auprès d'un Avocat au Barreau du LOT seul habilité pour enchérir. L'enchérisseur doit justifier d'une caution bancaire irrévocable ou d'un chèque de banque à l'ordre de la CARPA représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans être inférieur à 3.000 €

**Le cahier des conditions de vente peut être consulté** :Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CAHORS, Palais de Justice - Boulevard Gambetta 46000 CAHORS (n°05.65.23.46.50) et au cabinet de la SELARL CAD AVOCATS – ligne directe ventes judiciaires : 05.65.35.24.58. - e-mail : [cab111@cadavocats.fr](mailto:cab111@cadavocats.fr) sites : [www.cadavocats.fr](http://www.cadavocats.fr) et [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)